

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
USNESENÍ

č. R-54-005-23

ze dne 2.11.2023

Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích v k. ú. Modřany v prostoru bývalé zahrádkářské kolonie Belárie

Rada městské části

1. bere na vědomí

- 1.1. podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 270/2, 270/15, 310, 311/1, 311/5, 311/7, 311/8, 311/10, 313/1, 313/2, 313/5, 313/7 v k. ú. Modřany ze stávající funkční plochy PZO - zahrádky a zahrádkové osady na funkční plochu OB-B – čistě obytnou (cca 11.400 m²) a ZMK – zeleň městská a krajinná (cca 19.200 m²)
- 1.2. výsledky ankety o budoucnosti lokality Belárie, v níž většina obyvatel s navrhovanou změnou územního plánu nesouhlasila
- 1.3. žádost městské části Praha 12 ze dne 26. října 2023 o jednání ve věci odkupu či směny předmětných pozemků adresovanou Mgr. Adamovi Zábranskému, radnímu hl. m. Prahy pro oblast majetku, transparentnosti a legislativy

2. nesouhlasí

- 2.1. se změnou Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 270/2, 270/15, 310, 311/1, 311/5, 311/7, 311/8, 311/10, 313/1, 313/2, 313/5, 313/7 v k. ú. Modřany ze stávající funkční plochy PZO - zahrádky a zahrádkové osady na funkční plochu OB-B – čistě obytnou a ZMK – zeleň městská a krajinná
- 2.2. s připojením městské části Praha 12 k podnětu na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uvedenému v bodě 1.1. tohoto usnesení

3. ukládá

- 3.1. Ing. Vojtěchu Kosovi, MBA, starostovi
 - 3.1.1. předložit podnět na změnu územního plánu dle bodu 1.1. tohoto usnesení k projednání zastupitelstvu

Termín: 15.11.2023

Poměr hlasů: **9** pro **0** proti **0** se zdrželo **0** mimo místnost

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Petr Šula
1. místopředseda

Předkladatel: Ing. Vojtěch Kos, MBA - starosta
Zpracovatel: Ing. Michal Pajskr - architekt městské části, Ing. Karin Tvrdá, Odbor Kancelář městské části
Na vědomí:
Tisk: R-10516